



Глава Рощинского сельского поселения
Сосновского муниципального района Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Рощино
от 24 декабря 2019 года №157

О плате за жилое помещение
на территории Рощинского
сельского поселения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Рощинского сельского поселения Сосновского муниципального района, на основании соглашения о передаче Администрации Рощинского сельского поселения осуществления части полномочий Администрации Сосновского муниципального района № 11/2019 от 09 января 2019 года, Администрация Рощинского сельского поселения Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за пользование жилым помещением (плата за наем); плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда; плату за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Рощинского сельского поселения (приложение).
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2020 года.
4. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Сосновская нива» и разместить на официальном сайте roshinskoe.eps74.ru
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Е.С. Конончука.

Глава Рощинского сельского поселения



Л.А. Ефимова

Плата

за пользование жилым помещением (плата за наем);

плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда;

плата за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории

Роцинского сельского поселения

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Размер платы в МКД	
			с газовым оборудованием	без газового оборудования
1.	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда	руб./ кв. м	7,18	7,18
2.	Содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме) по видам благоустройства:			
1)	многоквартирные дома, оборудованные одним лифтом в подъезде	руб./ кв. м	19,32	18,39
2)	многоквартирные дома, не оборудованные лифтом в подъезде	руб./ кв. м	14,75	13,82

Примечание:

1. В плате за пользование жилым помещением и в плате за содержание жилого помещения учтены налоги в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В размере платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на оплату холодной и горячей воды, отведение сточных вод, электрической энергии, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Данные расходы определяются управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными и иными специализированными потребительскими кооперативами для каждого многоквартирного дома индивидуально в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.